



**CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y SUMINISTROS
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
LIBRO DE ACTAS**

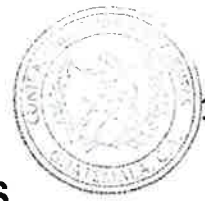
traducido
UTURRIBERRICOECHEA
SOCIEDAD ANÓNIMA

ACTA DE NEGOCIACIÓN NÚMERO DCS GUION DA GUION CERO CINCUENTA Y TRES GUION DOS MIL VEINTICUATRO (DCS-DA-053-2024) ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA 12 ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS PARA EL PERSONAL QUE LABORA EN LA CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS, EDIFICIO ZONA UNO, PARA EL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE 2025.-----

En la ciudad de Guatemala, el veintisiete de diciembre de dos mil veinticuatro, (2024) siendo las diez horas con treinta minutos, reunidos en las instalaciones que ocupa la Dirección Administrativa, ubicada en el primer nivel del edificio de la Contraloría General de Cuentas, en la séptima avenida siete guion treinta y dos de la zona trece (7ma. Ave. 7-32 zona 13), de esta ciudad capital, estamos presentes las siguientes personas: Licenciado **ABNER JOSUÉ HERRERA MONT** me identifico con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- dos mil doscientos cuarenta y dos espacio ochenta mil novecientos dos espacio mil trescientos uno (2242 80902 1301) extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala; actúo en mi calidad de **DIRECTOR DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE CUENTAS**, calidad que acredito con el Acuerdo A guion RRHH guion ciento catorce guion dos mil veintitrés (A-RRHH-114-2023) de fecha dieciséis de febrero de dos mil veintitrés suscrito por el Doctor Frank Helmuth Bode Fuentes, Contralor General de Cuentas; **SAÚL ANTONIO RUANO RIVAS** actúo en mi calidad de **JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y SUMINISTROS**, me identifico con el documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de identificación -CUI- dos mil quinientos treinta y ocho espacio veintitrés mil doscientos treinta y cuatro espacio cero doscientos seis (2538 23234 0206) extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala; calidad que acredito con Acuerdo A guion RRHH guion cero veintinueve guion dos mil veinticuatro (A-RRHH-029-2024), de fecha diecisiete de enero de dos mil veinticuatro signado por El Doctor Frank Helmuth Bode Fuentes, Contralor General de Cuentas y **JULIO RODRIGO URRUELA PRADO** de setenta años de edad, casado, guatemalteco, Ejecutivo, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- dos mil cuatrocientos dos espacio veintiocho mil trescientos ocho espacio cero ciento uno (2402 28308 0101), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala; actúo en mi calidad de **GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL** de la Entidad Mercantil denominada **UTURRIBERRICOECHEA, SOCIEDAD ANONIMA**, El cual se encuentra debidamente

Lic. Saúl Antonio Ruano Rivas
Jefe del Departamento de
Compras y Suministros
Contraloría General de Cuentas

Lic. Abner Josué Herrera Mont
Director Administrativo
Contraloría General de Cuentas



**CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y SUMINISTROS
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
LIBRO DE ACTAS**

Handwritten signature
UTURRIBERRICOECHEA
SOCIEDAD ANÓNIMA

inscrito en el Registro Mercantil de la República, bajo el número de Registro setecientos sesenta y siete mil seiscientos setenta y nueve (767679), Folio ciento once (111), del Libro ochocientos cuarenta (840) de Auxiliares de Comercio. Los otorgantes manifestamos: a) Hallarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles; b) Que las calidades que ejercitamos son suficientes de conformidad con la ley y a nuestro juicio; y c) Que por el presente acto celebramos y suscribimos la presente **ACTA DE NEGOCIACIÓN** contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OBJETO.** La presente Acta de Negociación tiene por objeto el **"ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA 12 ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS PARA EL PERSONAL QUE LABORA EN LA CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS, EDIFICIO ZONA UNO, PARA EL PERIODO COMPRENDIDO DE ENERO A DICIEMBRE 2025."** **SEGUNDA: SERVICIO A PRESTAR.** Arrendamiento debe incluir: **1.** Espacio físico ubicado en las cercanías del Edificio de la Contraloría General de Cuentas zona 1, de la Ciudad de Guatemala. **2.** Espacio físico techado; **3.** Garita de seguridad que resguarde la entrada y salida de vehículos; **4.** Entrega de tarjeta para el ingreso y salida de vehículos; **5.** Horario de 6.30 a.m. a 20:00 p.m. de lunes a viernes. **TERCERA: FUNDAMENTO LEGAL.** La suscripción de la presente Acta de Negociación se fundamenta en los artículos cuarenta y tres (43) literal "e" y cincuenta (50) del Decreto Número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92) del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Contrataciones del Estado; artículo dos (2) numeral uno (1), artículo cuarenta y dos bis (42 bis) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Acuerdo Gubernativo número ciento veintidós mil guion dos mil dieciséis (122-2016). **CUARTA: CARACTERÍSTICAS DEL PAGO** La presente Acta de Negociación es por un monto total de **OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS QUETZALES CON 00/100 (Q.89,856.00)**, se realizarán doce (12) pagos, por valor de **SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO QUETZALES CON 00/100 (Q.7,488.00)**, el precio incluye el Impuesto al Valor Agregado -IVA. -El pago se efectuará por medio de acreditamiento a la cuenta bancaria que especifique **UTURRIBERRICOECHEA, SOCIEDAD ANONIMA**, el pago debe ser en moneda nacional y posterior a la presentación de la factura electrónica en línea -FEL- correspondiente con los requisitos de Ley. Para el efecto **UTURRIBERRICOECHEA, SOCIEDAD ANONIMA** deberá emitir factura a nombre de la Contraloría General de Cuentas, con Número de Identificación Tributaria -NIT- seiscientos treinta y siete mil seiscientos setenta y dos guion K (637672-K). El departamento de Servicios Generales,

Handwritten signature
Lic. Saul Antonio Ruano Rivas
Jefe del Departamento de
Compras y Suministros
Contraloría General de Cuentas

Handwritten signature
Lic. Abner Valle Herrera Mont
Director Administrativo
Contraloría General de Cuentas



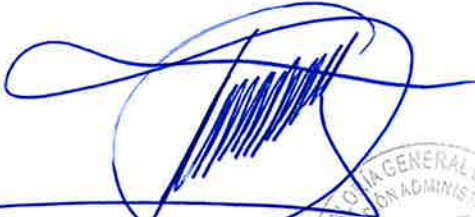
**CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y SUMINISTROS
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
LIBRO DE ACTAS**

de la Dirección Administrativa debe emitir el oficio de conformidad del servicio Prestado. La partida asignada para los pagos del arrendamiento de inmueble para 12 espacios de estacionamiento de vehículos para el personal que labora en la Contraloría General de Cuentas, edificio zona 1, se efectuarán a cargo de la partida presupuestaria; año dos mil veinticinco, Entidad once millones ciento cuarenta mil veinte, Unidad Ejecutora cero cero cero, Unidad Desconcentrada cero cero, Programa cero uno, Subprograma cero cero Proyecto cero cero cero, Actividad cero cero dos, Obra cero cero cero, Renglón ciento cincuenta y uno Ubicación Geográfica cero ciento uno, Fuente de Financiamiento treinta y uno (2025 11140020 000 00 01 00 000 002 000 151 0101 31), del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la Contraloría General de Cuentas y las que en el futuro corresponda. **QUINTA: FINALIZACIÓN.** No habiendo más que hacer constar, se finaliza la presente, treinta minutos después de su inicio en el mismo lugar y fecha, constando en tres (3) hojas móviles tamaño oficio, autorizadas por la Contraloría General de Cuentas, impresas únicamente en su lado anverso las que son leídas íntegramente por nosotros y enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, las aceptamos, ratificamos y firmamos.


Lic. Abner Josué Herrera Mont
Director Administrativo
Contraloría General de Cuentas




UTURRIBERRICOECHEA
SOCIEDAD ANÓNIMA


Lic. Saúl Antonio Ruano Rivas
Jefe del Departamento de
Compras y Suministros
Contraloría General de Cuentas

